

Forslag nr 2.

Til Generalforsamlingen Linjebo Borettslag 2017

Vedtektssending, punkt 8.1

Vedtektene pkt. 8.1. omhandler bruk av andelseiers forsikring før borettslagets forsikring. Styret ønsker å gjøre reglene tydeligere ved å følge forslag utarbeidet av Norske Boligbyggelags Landsforbund (NBBL).

Utover en tydeliggjøring inneholder forslaget også et krav om gyldig innboforsikring, noe som ikke har vært i våre vedtekter før, men som NBBL foreslår.

Styret foreslår derfor at vedtektene endres ved at punkt 8.1 Bruk av forsikring dekning av egenandel omskrives til følgende:

«Andelseieren plikter til enhver tid å ha innboforsikring som på vanlig måte dekker innbrudd, brann, vannskade m.v. Borettslaget kan kreve at andelseieren fremlegger forsikringsbevis med vilkår, og kvittering for betalt forsikring. Ved skade på leiligheten skal andelseierens forsikring benyttes så langt den dekker, inkludert mulig egenandel, før borettslagets forsikring benyttes. Har ikke andelseier gyldig innboforsikring, vil borettslaget bare dekke det som dekkes av borettslagets forsikring. Ved skade som skyldes forsett eller uaktsomhet fra andelseiere, noen av andelseierens husstand eller den han har overlatt sin leilighet til og som dekkes av borettslagets forsikring, kan borettslaget kreve dekket egenandel og andre direkte utlegg som ikke dekkes av forsikringen og som er en følge av skaden, av andelseieren».