

Linjebo Borettslag
Styret/leder

Linjebo, 15. august 2017

Til Andelseiere

Kunngjøring nr 12/17

Plenklippere.

Linjebos plenklipper er igjen i ustand og vil bli sendt på reparasjon.

Styret ønsker dog å komme med noen betraktninger og overveielser omkring de felles plenklippere i Linjebo.

I starten av mai i år hadde vi to klippere, og de var da på service til en total pris av ca. kr. 3.500,-. Kort tid etter var den røde Hondaen kjørt i stykker, og måtte repareres for kr. 4.000 for å være brukbar igjen. Styret valgte å kondemnere den, men ikke å kjøpe ny nå, da vi allerede da var noe i tvil om denne kostbare ordningen med plenklippere kunne/burde fortsette.

Siden da har den gule vært eneste klipper i Linjebo, og det synes å ha gått greit. Men nå er altså den gule klipper også i ustand. Klipperbladet er dels slått skjevt fordi noen har kjørt på stein eller annet i plenen, og dels er den blitt rengjort på feil måte så det er kommet bensin i luftfilter. Vi står derfor overfor en utgift som erfaringsmessig vil komme på 3-4000 kroner. Da er det muligens også det mest lønnsomme å kondemnere den gule.

Begge maskinene er under 5 år gamle, og med service og reparasjon har de etter hvert kostet borettslaget så mye at styret ber om at alle overveier hvorvidt det fortsatt er ønskelig med fellesklippere.

Det er åpenbart at mange ikke behandler disse på en ordentlig måte, ettersom det ikke er personlig eiendom. Og kanskje det hadde vært langt billigere i lengden om alle hadde sin individuelle klipper, evt. gikk til innkjøp av en til hver rekke, men uten at felleskapet da hadde noe med saken å gjøre. Man kan til opplysning få en elektrisk klipper til 1500-2000,-, og til våre små plener bør det være tilstrekkelig. Det er også flere beboere som allerede har egne små klippere, og det synes ikke rettfærdig at de skal belastes med utgifter til stadig reparasjon av klippere som ikke behandles skikkelig.

Det står ingenting i Borettslagsloven eller i våre vedtekter om at Linjebo skal stå for fellesklippere, og å avskaffe ordningen er altså en avgjørelse som styret egentlig kan ta uten videre. Vi overveier sterkt å spare fellesskapet for disse kostnaderne.

Før vi gjør det, vil vi dog gjerne om beboere vil overveie det ovenstående, og gjerne gi tilbakemelding om hvilket syn man har på saken.

Hilsen Styret

styret@linjebo.no

tlf. styreleder: 99543213

Dersom styreleder ikke er å treffe, er kontaktpersoner:

Grethe Fjelly, Ringvegen 19D – tlf. 90056687 – grethe@linjebo.no

Terje Mikal Mjelde, Ringvegen 17C – tlf. 91797844 – terje@linjebo.no

Kunngjøringer på e-post? Kan ikke også du motta Kunngjøringer på e-post?

Vennligst send en epost til styret@linjebo.no for å få fremtidige kunngjøringer på epost.