

Til Andelseiere

## **Kunngjøring nr 20/15**

### **Nye parkeringsregler i Linjebo Borettslag**

På grunn av et økende antall klager over parkering i Linjebo, finner styret det nødvendig å utarbeide en strammere regulering av parkeringsforholdene. Vi håper at disse regler kan føre til mer hensyntagen overfor naboer, mindre irritasjon og et bedre bomiljø for oss alle. Det er nesten unødvendig å nevne at vi oppfordrer alle til å bruke garasjen i mye større grad enn i dag.

Utover garasjen vil hver enhet få tildelt én bestemt gjesteparkeringsplass som vil fremgå av vedlagte kart.

- Disse plassene vil ha standard størrelse, og vil bli oppmerket til våren. Vi håper det ikke blir nødvendig å skilte i tillegg, men vil ta stilling til dette senere.
- Vennligst opplys til besøkende hvilken plass de skal benytte. Hvis man har midlertidig behov for flere plasser, må man avtale med naboer om å få «låne» deres plass.

Derutover gjelder følgende:

- ❖ I planen er det avsatt områder til deponering av snø og utsetting av container. Disse kan resten av tiden fritt benyttes som ekstra parkeringsplasser. Langtidsparkering er dog IKKE tillatt.
- ❖ Parkering på internveier er IKKE tillatt. Dette er adkomstveier for sykebil og lignende, og må derfor alltid holdes åpne.
- ❖ Snøbrøyting må ikke hindres. Hvis det snør rundt en parkert bil må eier selv rydde plassen for snø.
- ❖ Parkering på grøntarealer er IKKE tillatt.
- ❖ Tomgangskjøring er IKKE tillatt noe sted i borettslaget. Og utenfor Linjebos tomtegrense gjelder Trafikkreglenes § 16 om forbud mot tomgangskjøring. (Parkering i garasje vil løse problemet med is på ruta!)

For visse husrekker er det noen spesielle forhold:

- Rådhusvegen 11: Det skal ikke parkeres utenfor styrehuset da dette er snuplass.
- Rådhusvegen 15: Vi oppfordrer igjen til at det IKKE parkeres i Rådhusvegen da det etter hvert ser fryktelig slitt og trist ut langs gjerdet. Det er også trafikkfarlig.
- Ringvegen 15: Det skal IKKE parkeres langs husrekken når det er fare for snø. Snøbil har få steder å gjøre av snøen og den *må* derfor kjøres langs husrekken og ut på fellesareal. Kommer han ikke til, er det andelseiers plikt å brøyte. Vi oppfordrer i øvrig til å unngå parkering der hele året, da det vil ta seg mer hyggelig ut for alle.

Styret vil betrakte brudd på disse reglene som brudd på Husordensregler, og derved som grunnlag for å tale om mislighold, jf. Vedtektenes § 6 pkt. 1-2.