

Til Andelseiere

Kunngjøring nr 12 /13

Kjellerdører.

Det siste innvendige murarbeid på de nye kjellerdører vil bli gjort f.o.m. tirsdag 8. oktober. Murer skal ha tilgang til kjellerdør flere ganger, og av og til i ganske korte perioder.

Styret finner det derfor mest hensiktsmessig at styret har nøkkel til kjellerdøren så lenge arbeidet pågår, og vil derfor hente inn disse i løpet av de nærmeste dager.

Når arbeidet er over i den enkelte enhet vil nøkler bli tilbakelevert. Hvis noen skulle ønske den sikkerhet at styret har en nøkkel til kjellerdøren i tilfelle brann, vannskade el.lign. vil vi gi beboere muligheten for at la den 3. nøkkel bli oppbevart forsvarlig hos styreleder. *Dette er helt på frivillig basis og ikke noe krav.*

Arbeider rundt Linjebo.

Arbeider med den nye Ringvegen og Tverrvegen er i gang, og vi ber derfor alle beboere om å følge nøye med, og melde selv den minste skaden til styret umiddelbart - ingen skade er for liten.

Støyskjerming mot jernbanen.

Det er blitt nødvendig med støyskjerming mot jernbanen. Styret kommer derfor til å innkalle til ekstraordinær generalforsamling for å gjøre vedtak om oppsetting av støyskjermer.

Om Styrets forslag blir vedtatt av generalforsamlingen vil finansieringen av støyskjermer ikke medføre økt husleie, men vi ser dessverre at 2013 har medført store kostnader i forbindelse med setningsskader, vannskader og annet som ikke er dekket av forsikringen. Styret vil derfor varsle at husleien sannsynligvis må øke litt fra 1. januar 2014.

Vinteren kommer.

Det er nattefrost og vi minner om at vann til utekraner må stenges, og tømmes. La deretter kranene ute stå åpne for å hindre at rør/kraner fryser i stykker.

Hilsen
Styret
styret@linjebo.no

tlf. styreleder: 99543213